

**Herzlich
willkommen!**

Sorglos wohnen im Eigenheim

Rohed Popat, Versicherungsspezialist Privatkunden



Was ist, wenn...

... ein Kurzschluss den Traum vom Eigenheim platzen lässt?



Quelle: www.waz.de/staedte/muelheim/article234291993/Feuer-in-Muelheim-Haus-brennt-nieder-zwei-Schwerverletzte.html

Oder...

...ein Sturm das Haus „eben halbiert“?



Quelle: www.wa.de/verbraucher/sturm-orkan-nrw-zeynep-versicherung-schaeden-haus-eigentuemer-kosten-zahlen-fotos-91354822.html

Oder...

... ein Leitungswasserschaden den Wohnraum unbewohnbar macht?



Quelle: www.lebensraumwasser.com/milliardenschaeden-durch-geplatzte-rohre-alle-30-sekunden-ein-leitungswasserschaden-in-gebaeuden/

Oder...

...das Haus nur mit einem Schlauchboot erreicht werden kann?



Quelle: www.faz.net/aktuell/finanzen/pflichtversicherung-gegen-elementarschaeden-wer-zahlt-bei-hochwasser-19741457.html

Blick in den Tagesnachrichten

Milliardenschäden durch geplatze Rohre. Alle 30 Sekunden ein Leitungswasserschaden in Gebäuden
 Quelle: Lebensraumwasser.com

Heftiger Sturm zog über Essen: 83 Einsätze der Feuerwehr
 Essen. Umgestürzte Bäume, Äste, fliegende Dachziegel: Sturmböen sind über Essen gezogen. Die Feuerwehr war mit über 100 Kräften im Einsatz.
 Quelle: waz.de

14 Milliarden Euro Schäden verursachte die Flutkatastrophe vor zwei Jahren im Ahrtal allein für Privathaushalte. Ein großer Teil davon war nicht gegen Überschwemmungen und andere Elementarschäden versichert.

Quelle: focus.de

Kaum einer weiß es Nur die Hälfte der Wohngebäude ist gegen Elementarschäden versichert
 Quelle: focus.de

Starkregen hat im Saarland und Rheinland-Pfalz wieder viele Häuser überflutet. Das bringt die Diskussion über eine Pflichtversicherung gegen Elementarschäden wieder in Gang. Wir haben die Argumente von Befürwortern und Gegnern gebündelt.
 Quelle: faz.de

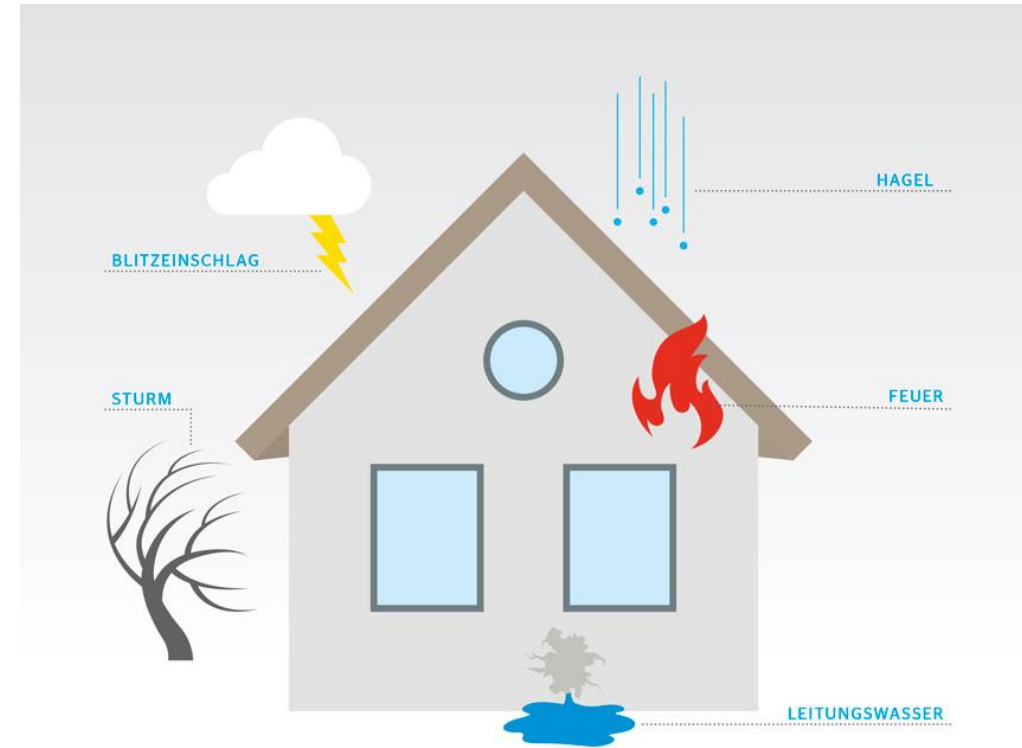
Dramatische Rettung nach Kellerbrand in Essen: Haus unbewohnbar
 Stand: 17.12.2024, 08:23 Uhr
 Quelle: faz.de

Wohngebäudeversicherung

Damit Ihr Zuhause sicher bleibt – egal was passiert.

Das Fundament der Absicherung

- Schutz vor Feuer, Leitungswasser, Sturm/ Hagel und Elementarschäden
- Einbau der Unterversicherungsverzichtsklausel
- Übernahme von Reparatur- und Wiederaufbaukosten
- Einschluss der groben Fahrlässigkeit
- Ableitungsrohre außerhalb der Immobilie



Die tragende Säule Ihrer Immobilie – Sie selbst!

Einkommensabsicherung – Die Existenzgrundlage schützen

- **Risikolebensversicherung:**
Sichert Ihre Familie ab, damit das Haus nicht verloren geht.
- **Absicherung im Falle einer Berufsunfähigkeit:**
Übernimmt die Finanzierung, wenn Sie dauerhaft nicht arbeiten können.
- **Arbeitslosigkeit oder Arbeitsunfähigkeit:**
Auch im Falle des Jobverlusts oder Arbeitsunfähigkeit übernimmt die Absicherung Ihre Darlehensrate



Mein Service – Ihr Vorteil

Immobilien und Risiken sind so individuell wie ihre Bewohner.
Deshalb reicht kein Standardschutz!
Mit einer unabhängigen Beratung zeige ich Ihnen, wie Sie Lücken schließen und passend zu Ihrer Lebenssituation absichern.

Jetzt handeln – für echte Sorglosigkeit

Lassen Sie sich beraten – **VOR** dem Schadensfall!

Nehmen Sie gerne meine Visitenkarte mit. Gemeinsam finden wir die Lösung, die wirklich zu Ihnen passt.
Ihre Sicherheit beginnt heute – sprechen Sie mich an!



Rohed Popat
Versicherungsspezialist Privatkunden
Kaufmann für Versicherungen und Finanzen
Fachwirt (FH)
0172/ 25 21 664

„Es sind nicht die Versicherungsbeiträge, die teuer sind – teuer ist der Schaden, wenn der Versicherungsschutz fehlt. Handeln Sie früh – und sichern Sie, was wirklich wichtig ist.“